

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH TÂY NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN DƯƠNG MINH CHÂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 484. /TB-CCTHADS

Huyện Dương Minh Châu, ngày 29 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 35/2023/DS-ST ngày 18 tháng 05 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 328/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1102/QĐ-CCTHADS ngày 03/7/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 41/QĐ-CCTHADS ngày 24/7/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Kết quả thẩm định giá ngày 19 tháng 04 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu – Chi nhánh Đông Nam Bộ.

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 16 tháng 7 năm 2024 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh đối với người được thi hành án - bà Nguyễn Thị Huệ về việc không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh.

Lựa chọn: Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng; Địa chỉ: số 09, Tỉnh Lộ 6, khu phố Hòa Phú, phường An Hòa, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Khải Hưng. Địa chỉ: số 159 đường Trần Hưng Đạo, khu phố 1, phường 01, thành phố Tây Ninh, tỉnh tây ninh.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa số 58, tờ bản đồ số 21, tọa lạc tại xã Bàu Năng, Huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh, gồm:

1. Quyền sử dụng đất diện tích 518,70m² (đất ở nông thôn 100m² + đất trồng cây lâu năm 418,70m²).

- Giá trị quyền sử dụng đất ở nông thôn 100m² giá là: **359.600.000đ** (Ba trăm năm mươi chín triệu, sáu trăm nghìn đồng);

- Giá trị quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm 418,70m² giá là: **541.144.800đ** (Năm trăm bốn mươi một triệu, một trăm bốn mươi bốn nghìn, tám trăm đồng);

2. Nhà ở diện tích 120m² giá là: **399.820.800đ** (Ba trăm chín mươi chín triệu, tám trăm hai mươi nghìn, tám trăm đồng);

3. Mái che diện tích 277m² giá là: **138.943.200đ** (Một trăm ba mươi tám triệu, chín trăm bốn mươi ba nghìn, hai trăm đồng);

4. Giếng khoan giá là: **2.380.800đ** (Hai triệu, ba trăm tám mươi nghìn, tám trăm đồng).

Tổng cộng: 1.653.567.400đ

Làm tròn: 1.653.567.000đ (Một tỷ, sáu trăm năm mươi ba triệu, năm trăm sáu mươi bảy nghìn đồng).

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện Kiểm sát nhân dân Huyện Dương Minh Châu;
- CTTĐT QG về đấu giá tài sản (đăng thông tin điện tử quốc gia);
- Lưu: VT, HSTHA.

